COMUNE DI CASNIGO

Provincia di Bergamo

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

DOCUMENTO DI PIANO

Quadro conoscitivo e orientativo

all A7/1

Stato di fatto: indagine sugli edifici isolati di interesse storico artistico ambientale
Schede da 1 a 75

data 3 gennaio 2010 agg.

progetto urbanistico

B studio socio economico

C studio geologico

D Valutazione Ambientale Strategica

arch. Marco Tomasi Confindustria dott. Renato Caldarelli dott. Marco Maggi - Era



SCHEDA N. 1

localizzazione: Via SS. Trinità.

condizioni fisico funzionali: Mediocri.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850.

destinazione e livello d'uso: Residenza, edificio non utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione.

elementi di interesse architettonico: Porta d'ingresso con contorni in tufo; aperture con

riquadrature in pietra arenaria; muri di sostegno a valle

in ciottoli.

annotazioni: L'edificio mantiene la giacitura storica pur essendo stato

parzialmente trasformato.





Ripreso da sud-est

Particolare prospetto sud







Ripreso da nord-est

localizzazione: Via SS. Trinità.

condizioni fisico funzionali: Cattive; la copertura è priva di canali di gronda e pluviali.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche (aggiunta di un corpo più recente).

destinazione e livello d'uso: Agricolo, edificio non utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione.

elementi di interesse architettonico: Porta d'ingresso con contorni in tufo; apertura con

riquadrature in pietra arenaria; sistema di aerazione del sottotetto adibito a fienile con mattoni in cotto.

annotazioni: L'edificio mantiene la giacitura storica pur essendo stato

parzialmente trasformato (sopraelevato di un piano).

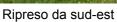




Ripreso da sud-est

Ripreso da ovest







Prospetto sud



Ripreso da nord



Ripreso da sud-est

localizzazione: Via SS. Trinità, 13.

condizioni fisico funzionali: Buone.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Residenza, edificio completamente utilizzato.

elementi di interesse ambientale:

elementi di interesse architettonico: -

annotazioni: L'involucro dell'edificio risulta completamente

trasformato

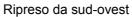
valutazione architettonica: Edificio privo di interesse architettonico.





Ripreso da sud-est







Ripreso da nord

Prospetto est

localizzazione: Via SS. Trinità; loc. Fontafrer.

condizioni fisico funzionali: Cattive; impalcato al primo piano crollato.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 senza

variazioni planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Agricolo, edificio parzialmente utilizzato.

elementi di interesse ambientale: Posizione; rapporto con il terreno.

elementi di interesse architettonico: Tipologia; porticato; loggiato; muratura in pietra.

annotazioni: L'edificio ha mantenuto la giacitura e la sagoma

originaria.

valutazione architettonica: Edificio di interesse architettonico.





Ripreso da ovest

Part. prospetto sud





prospetto sud

Ripreso da sud est





prospetto sud

prospetto nord





Ripreso da nord-est

Prospetto est

localizzazione: Via SS. Trinità, 40.

condizioni fisico funzionali: Buone.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Residenza, edificio completamente utilizzato.

elementi di interesse ambientale:

elementi di interesse architettonico:

annotazioni: L'involucro dell'edificio risulta completamente

trasformato

valutazione architettonica: Edificio privo di interesse architettonico.





Prospetto nord

Prospetto nord

localizzazione: Santuario della Madonna d'Erbia;

via Madonna dell'Erbia, 15.

condizioni fisico funzionali: Buone.

trasformazioni: Trasformato rispetto al catasto del 1850.

destinazione e livello d'uso: Religiosa, residenza e bar.

Edifici completamente utilizzati

elementi di interesse ambientale: Posizione; viale alberato.

elementi di interesse architettonico: Facciata con portico addossato; pavimentazioni

originarie in cotto. Le aperture del corpo ad uso residenziale sono riquadrate con pietra arenaria. Al piano controterra del bar è presente un solaio a volta.

annotazioni: gli edifici annessi sono stati oggetto di ristrutturazione; in

particolare nell'edificio ad ovest destinato a bar sono

stati creati dei servizi igienici ad uso pubblico.

valutazione architettonica: Il santuario è di notevole interesse architettonico. Gli

edifici annessi presentano caratteristiche di interesse

architettonico.



6b Locale voltato del corpo a nord



6a Interno Santuario



6a Pavimentazione interna



Pavimentazione esterna



6a Finestra del prosp. ovest



Muro di sostegno nel piazzale



6a Il santuario ripreso da ovest



Viale d'accesso ripreso da est



Viale alberato



Part. Viale alberato



Ripreso da nord

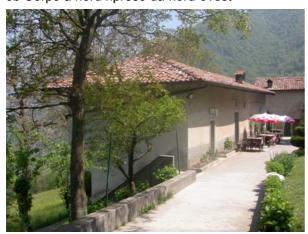






6b Corpo a nord ripreso da nord-ovest

6b Corpo a nord ripreso da nord-est



6b Corpo a nord ripreso da sud-ovest



6b Corpo a nord ripreso da sud-est



6b Corpo a nord-est ripreso da nord



6b Corpo a nord ripreso da nord-est



6b Corpo a est ripreso da ovest



6b Corpo a nord-est ripreso da sud



6b Corpo a nord-est ripreso da ovest







6a Ripreso da ovest



6a Ripreso da nord-est





6b Part. Corpo a nord-est

6b Part. Corpo a nord-est

C6b orpo a est ripreso da est

SCHEDA N. 7

localizzazione: Via SS. Trinità.

condizioni fisico funzionali: Mediocri.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche

destinazione e livello d'uso: Residenza, edificio completamente utilizzato

elementi di interesse ambientale:

elementi di interesse architettonico: -

annotazioni: Impianto storico modificato da aggiunte ma ancora

leggibile



Ripreso da sud-ovest



Prospetto ovest



Prospetto sud

localizzazione: Via SS. Trinità, 39.

condizioni fisico funzionali: Buone.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 senza

variazioni planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Residenza, edificio completamente utilizzato.

elementi di interesse ambientale: Posizione; rapporto con il terreno.

elementi di interesse architettonico: -

annotazioni: L'edificio è stato totalmente ristrutturato.

valutazione architettonica: Edificio privo di interesse architettonico.





Prospetto sud



Ripreso da nord-ovest



Prospetto ovest

Ripreso da ovest

localizzazione: loc. Prat Rosare

condizioni fisico funzionali: Mediocri.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche (aggiunta di un corpo più recente)

destinazione e livello d'uso: Residenza con annessi accessori rurali, edificio

parzialmente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione; rapporto con il terreno.

elementi di interesse architettonico: Muratura in pietra originaria nel corpo a nord.

annotazioni: Impianto storico modificato da aggiunte ma ancora

leggibile.





Part. Prospetto ovest

Part. Prospetto est



Ripreso da sud-ovest



Ripreso da sud





Ripreso da est



Ripreso da nord-est



Ripreso da nord ovest

localizzazione:

condizioni fisico funzionali: Mediocri.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Residenza con annessi accessori rurali, edificio

parzialmente utilizzato

elementi di interesse ambientale: -

elementi di interesse architettonico: -

annotazioni: Impianto storico modificato da aggiunte ma ancora

leggibile.



Ripreso da sud-est



Ripreso da sud

SCHEDA N. 11

localizzazione: -

condizioni fisico funzionali: Mediocri.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Agricolo, edificio parzialmente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione, rapporto con il terreno.

elementi di interesse architettonico:

annotazioni: Impianto storico modificato da aggiunte ma ancora

leggibile.



Ripreso da sud



Ripreso da est



Ripreso da nord ovest

localizzazione: -

condizioni fisico funzionali: Buone.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche (aggiunta di un corpo più recente)

destinazione e livello d'uso: Residenza, edificio completamente utilizzato

elementi di interesse ambientale:

elementi di interesse architettonico: Muro di confine costruito ad ovest dell'edificio costruito

con pietre posate a secco.

annotazioni: L'edificio si caratterizza per il disegno semplice e

proporzionato dell'insieme.



Ripreso da sud



prospetto nord-est



prospetto sud-est



Ripreso da sud-est



Ripreso da nord-est

SCHEDA N. 13

localizzazione: -

condizioni fisico funzionali: Buone.

trasformazioni: -

destinazione e livello d'uso: Agricolo, edificio completamente utilizzato.

elementi di interesse ambientale: Posizione.

elementi di interesse architettonico: Tipologia (roccolo); muratura in pietra

annotazioni: -

valutazione architettonica: Edificio di interesse architettonico.





Ripreso da sud

Ripreso da est

localizzazione: Santuario della SS. Trinità.

condizioni fisico funzionali: Buone.

trasformazioni: Dimensioni e aspetto attuali risalgono alla fine del '500,

inizi '600.

destinazione e livello d'uso: Religiosa, edificio completamente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione: domina Casnigo e la valle di Gandino

elementi di interesse architettonico: Portico affrescato (affreschi del '500 e '700) con volte a

crociera con quattro archi a tutto sesto frontali e uno

laterale sorretti da colonne in pietra;

edificio composto da una navata del '400 con due archi trasversali ad ogiva e dalla successiva navata del '500,

più larga, con archi ogivali in pietra; matroneo con cinque archi a tutto sesto;

presbiterio a pianta rettangolare con volta a doppio incrocio di vele dipinta con scene della passione di

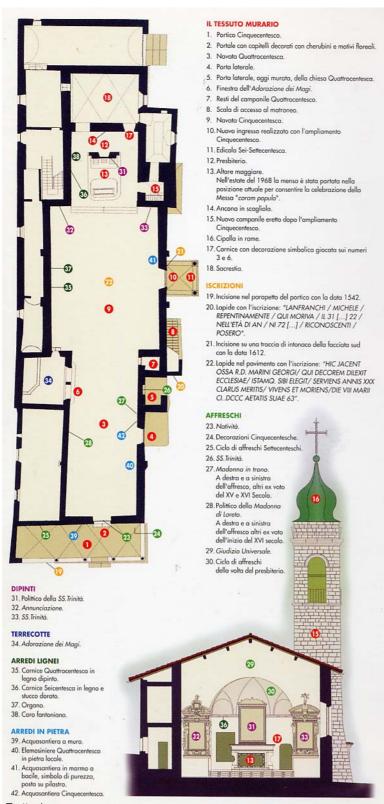
Gesù.

Di notevole interesse il polittico in 8 scomparti della SS. Trinità attribuito a Giovanni Marinoni (inizio '500) posto sull'altare maggiore e l'affresco del Giudizio universale dipinto sul fronte dell'arco sacro attribuito a Cristoforo

Baschenis il vecchio (fine del '500).

annotazioni: Il santuario è stato recentemente restaurato

valutazione architettonica: Edificio di notevole interesse architettonico.



Tratto da

"Il Santuario della SS. Trinità in Castigo" di Gualtiero Oberti





Ripreso da est



Ripreso da nord-est

Ripreso da sud-est

SCHEDA N. 15

localizzazione: Strada per il Santuario della Madonna d'Erbia.

condizioni fisico funzionali: Mediocri.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 senza

variazioni planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Agricolo, edificio non utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione.

elementi di interesse architettonico: Muratura in pietra

annotazioni: -



Ripreso da sud-est



Ripreso da nord-est



Prospetto est



Ripreso da sud-est



Prospetto sud

Prospetto sud

SCHEDA N. 16

localizzazione: Località Erbia – strada privata

condizioni fisico funzionali: Buone

trasformazioni: Trasformato rispetto al catasto 1850

destinazione e livello d'uso: Residenza, edificio completamente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione

elementi di interesse architettonico: Apertura con contorni in pietra

annotazioni: Leggibilità delle murature storiche





Prospetto est

Particolare prospetto est





Ripreso da nord-est



Ripreso da nord-ovest



Ripreso da sud-est

SCHEDA N. 17

localizzazione: via Colle Bondo, 11

condizioni fisico funzionali: Mediocri.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Azienda agricola; edificio completamente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione.

elementi di interesse architettonico: strada ad est con sedime storico.

annotazioni: L'involucro dell'edificio risulta completamente

trasformato



Ripreso da sud



Prospetto sud



Prospetto est



Ripreso da sud-ovest



Ripreso da ovest

Prospetto ovest

localizzazione: via Colle Bondo 5, 7

condizioni fisico funzionali: Buone.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche (aggiunta di un corpo più recente)

destinazione e livello d'uso: Residenza e azienda agricola; edificio completamente

utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione.

elementi di interesse architettonico: -

annotazioni: edificio di recente costruzione.



Prospetto sud



Prospetto est



Ripreso da sud-est



Ripreso da est



Ripreso da est

localizzazione: via Colle Bondo, 1.

condizioni fisico funzionali: Buone.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Residenza; edificio completamente utilizzato.

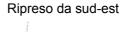
elementi di interesse ambientale: Posizione.

elementi di interesse architettonico:

annotazioni: L'involucro dell'edificio risulta trasformato



Ripreso da nord-est







Prospetto est

Prospetto nord





Prospetto ovest

Prospetto ovest

localizzazione: Via Colle Bondo, 14.

condizioni fisico funzionali: Buone.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche (tettoia aggiunta).

destinazione e livello d'uso: Residenza + Agricolo, edificio completamente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione.

elementi di interesse architettonico: Muratura in pietra, ampia apertura posta al primo piano

per l'accesso al fienile.

annotazioni: Edificio storico ben leggibile con tettoia aggiunta sul

prospetto est.



Ripreso da sud-ovest



Ripreso da nord-ovest



Prospetto sud



Prospetto est



Prospetto est

SCHEDA N. 21

localizzazione: Via Colle Bondo.

condizioni fisico funzionali: Buone.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche (aggiunta di un corpo più recente).

destinazione e livello d'uso: Residenza, edificio completamente utilizzato.

elementi di interesse ambientale: Posizione.

elementi di interesse architettonico: Muratura in pietra; ampia apertura ad arco posta al

primo piano; apertura con inferriate passanti; aia con

lastricato di pietra arenaria.

annotazioni:



Prospetto est



Ripreso da nord-ovest



Ripreso da nord-ovest



Prospetto nord



Prospetto ovest



localizzazione: Via Colle Bondo. "Ca Vittoria"

condizioni fisico funzionali: Buone.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Residenza + azienda agricola, edificio parzialmente

utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione; rapporto con il terreno.

elementi di interesse architettonico: Apertura con inferriate passanti.

annotazioni: L'involucro dell'edificio risulta trasformato





Part. prospetto est

Part. prospetto est





Prospetto sud

Ripreso da nord-est



Ripreso da nord-est





Ripreso da sud-est



Ripreso da nord-est



Ripreso da nord-ovest

localizzazione: Via Colle Bondo.

condizioni fisico funzionali: Mediocri.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 senza

variazioni planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Deposito agricolo, edificio parzialmente utilizzato.

elementi di interesse ambientale: Posizione; rapporto con il terreno.

elementi di interesse architettonico: Muratura in pietra; ampia apertura per l'accesso al

fienile.

annotazioni: Edificio rurale storico.

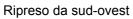


Prospetto ovest

Ripreso da ovest

Ripreso da sud-est







Ripreso da nord-est

localizzazione: Via Colle Bondo.

condizioni fisico funzionali: Mediocri.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche (aggiunta di un corpo più recente)

destinazione e livello d'uso: Agricolo, edificio parzialmente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione; rapporto con il terreno.

elementi di interesse architettonico: Muratura in pietra; ampia apertura per l'accesso al

fienile.

annotazioni: Edificio rurale storico.



Ripreso da ovest



Ripreso da sud



Ripreso da nord

localizzazione: Via Colle Bondo n.17

condizioni fisico funzionali: Buone lato ovest, mediocri lato est

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche (aggiunta di un corpo più recente)

destinazione e livello d'uso: Residenza, edificio completamente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione

elementi di interesse architettonico:

annotazioni: L'edificio si compone di due parti: la parte originaria ad

est e la parte più recente a ovest



Ripreso da sud-est



Ripreso da est

localizzazione: Via Colle Bondo.

condizioni fisico funzionali: Buone.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Azienda agrituristica: locanda e residenza, edificio

completamente utilizzato.

elementi di interesse ambientale: Posizione, rapporto con il terreno.

elementi di interesse architettonico: -

annotazioni: Edificio connesso ad azienda agrituristica ma separato

dall'azienda agricola vera e propria.



Ripreso da sud-ovest

localizzazione: Via Colle Bondo n.24.

condizioni fisico funzionali: Mediocri.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche (aggiunta di un corpo più recente).

destinazione e livello d'uso: Residenza, edificio parzialmente utilizzato.

elementi di interesse ambientale: Posizione, rapporto con il terreno (l'edificio influenza

l'andamento del crinale).

elementi di interesse architettonico: Muratura in pietra.

annotazioni: Impianto storico modificato da aggiunte ma ancora

leggibile.



Ripreso da sud

SCHEDA N. 28

localizzazione: Strada privata, traversa di Via Colle Bondo.

condizioni fisico funzionali: Buone.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 senza

variazioni planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Residenza, edificio completamente utilizzato.

elementi di interesse ambientale: Posizione, rapporto con il terreno (l'edificio influenza

l'andamento del crinale).

elementi di interesse architettonico: La presenza di contrafforti fa presumere una presenza

almeno parziale di murature storiche; le finestre hanno

riquadrature superiori ed inferiori in pietra.

annotazioni: -



Ripreso da sud-ovest



Ripreso da sud-ovest



Prospetto est

SCHEDA N. 29

localizzazione: Strada privata, traversa di Via Colle Bondo.

condizioni fisico funzionali: Buone.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 senza

variazioni planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Deposito di pertinenza dell'edificio della scheda 29,

edificio completamente utilizzato.

elementi di interesse ambientale: Posizione

elementi di interesse architettonico: Muratura in pietra discretamente conservata (salvo

alcuni rinforzi in calcestruzzo).

annotazioni: -



Ripreso da nord-ovest



Ripreso da nord-est

SCHEDA N. 30

localizzazione: Strada privata, traversa di Via Colle Bondo

condizioni fisico funzionali: Buone

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Residenza, edificio completamente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione

elementi di interesse architettonico:

annotazioni: L'involucro dell'edificio risulta trasformato



Prospetto nord-ovest

SCHEDA N. 31

localizzazione: Strada privata, traversa di Via Colle Bondo

condizioni fisico funzionali: Rudere

trasformazioni: Quasi del tutto demolito rispetto al catasto 1850

destinazione e livello d'uso: Rudere

elementi di interesse ambientale: Posizione

elementi di interesse architettonico: -

annotazioni: Utilizzato per il recupero di materiali da costruzione

(pietra)



Ripreso da sud-est

SCHEDA N. 32

localizzazione: Strada privata, traversa di Via Colle Bondo

condizioni fisico funzionali: Buone

trasformazioni: Trasformato rispetto al catasto 1850

destinazione e livello d'uso: Residenza, edificio completamente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione

elementi di interesse architettonico:

annotazioni:



Ripreso da est



Ingresso

SCHEDA N. 33

localizzazione: Via Colle Bondo

condizioni fisico funzionali: Cattive

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Deposito vicino a residenza

elementi di interesse ambientale: Posizione

elementi di interesse architettonico:

annotazioni: L'involucro dell'edificio risulta trasformato



Ripreso da nord-ovest



Vista nel contesto

SCHEDA N. 34

localizzazione: Via Colle Bondo

condizioni fisico funzionali: Buone

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 senza

variazioni planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Residenza con annessi rurali, edificio completamente

utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione

elementi di interesse architettonico: -

annotazioni: L'edificio mantiene la giacitura storica, pur essendo stato

parzialmente trasformato

valutazione architettonica: edificio di interesse urbanistico



Ripreso da nord-est



Prospetto ovest

localizzazione: Via Colle Bondo - Località tre stalle

condizioni fisico funzionali: Buone

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Residenza con annessi accessori rurali, edificio

completamente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione

elementi di interesse architettonico: -

annotazioni: L'involucro dell'edificio risulta trasformato



Vista nel contesto



Ripreso da est



Ripreso da sud-est



Ripreso da sud-ovest

localizzazione: Via Colle Bondo - Località tre stalle n.39

condizioni fisico funzionali: Buone

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche (aggiunta di un corpo più recente)

destinazione e livello d'uso: Residenza, edificio completamente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione, rapporto con il terreno (l'edificio influenza

l'andamento del crinale)

elementi di interesse architettonico: -

annotazioni: L'involucro dell'edificio risulta parzialmente trasformato

valutazione architettonica: edificio di interesse urbanistico (porzione edificio ad est)

edificio privo di interesse architettonico (porzione di

edificio ad ovest)



Vista nel contesto



Ripreso da nord-est



Prospetto ovest



Particolare della muratura



Ripreso da sud-est



Particolare prospetto est

SCHEDA N. 37

localizzazione: Via Colle Bondo - Località tre stalle

condizioni fisico funzionali: Buone

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Residenza con annessi accessori rurali, edificio

completamente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione

elementi di interesse architettonico: -

annotazioni: L'involucro dell'edificio risulta trasformato (pietra di

rivestimento)



Prospetto ovest



Ripreso da nord-ovest



Ripreso da sud-est

localizzazione:	via Filignasco			
condizioni fisico funzionali:	Buone			
trasformazioni:	L'edificio è presente nel catasto del 1850, ristrutturazione generale nel 1950.			
destinazione e livello d'uso:	Residenza, edificio completamente utilizzato			
elementi di interesse ambientale: AXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX				
elementi di interesse architettonico: ////////////.	KArco in pietra del portale di accesso al cortile. Cornici aperture in pietra.			
annotazioni:	-			

valutazione architettonica: edificio di interesse urbanistico

COMUNE DI CASNIGO Provincia di Bergamo









SCHEDA N. 39

localizzazione: via Filignasco

condizioni fisico funzionali: Mediocri

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850

destinazione e livello d'uso: Residenza, edificio parzialmente utilizzato.

elementi di interesse ambientale: AMMANAMIZIANA

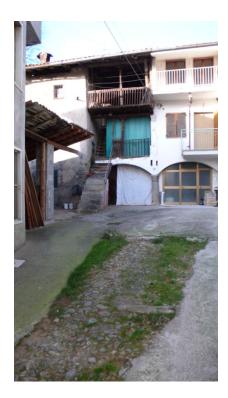
elementi di interesse architettonico: AMMANIPOrtico con archi e colonna in pietra, loggiato in legno,

locale voltato al piano terra. Porzioni di pavimentazione

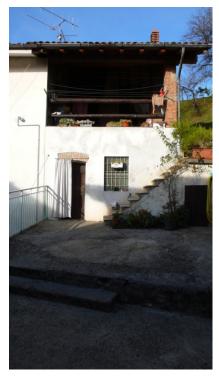
in acciottolato.

annotazioni:

COMUNE DI CASNIGO Provincia di Bergamo









condizioni fisico funzionali: Buone

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850, ristrutturazione

generale nel 1957.

destinazione e livello d'uso: Residenza, edificio completamente utilizzato

elementi di interesse ambientale: ///////////

elementi di interesse architettonico: Loggia al secondo piano

annotazioni: -

valutazione architettonica: edificio di interesse urbanistico

COMUNE DI CASNIGO Provincia di Bergamo







localizzazione: Strada della Madonna dell'Erbia.

condizioni fisico funzionali: Opere di manutenzione straordinaria in corso (CE

30/04/04).

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche (aggiunta di un corpo più recente)

destinazione e livello d'uso: Residenza e agricolo, edificio parzialmente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Rapporto con il terreno.

elementi di interesse architettonico: Tipologia; muratura in pietra.

annotazioni: L'edificio ha mantenuto la giacitura e la sagoma

originaria; la parte a sud ha subito nel tempo interventi

che lo hanno in parte modificato.



prospetto sud



prospetto sud



Ripreso da nord-est



prospetto ovest



Ripreso da sud-est





Ripreso da sud-est



Ripreso da sud-ovest



Prospetto sud

Part.Prospetto sud

localizzazione: strada della Madonna dell'Erbia.

condizioni fisico funzionali: Mediocri.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche (aggiunta di un corpo più recente a sud).

destinazione e livello d'uso: Residenza e agricolo, edificio parzialmente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione, rapporto con il terreno.

elementi di interesse architettonico: Traccia di bassorilievo a stucco sul prospetto ovest.

Nell'area di pertinenza è presente una cisterna in pietra.

annotazioni: L'edificio storico ha mantenuto la giacitura e la sagoma

originaria alla quale è stata aggiunta la parte a sud.

valutazione architettonica: Edificio di interesse urbanistico.





Ripreso da nord



Ripreso da nord-est



Ripreso da sud-ovest



Ripreso da sud-est



Ripreso da nord-est

Part. Prospetto ovest



Ripreso da sud-ovest

Ripreso da nord-ovest





Corpo a ovest



prospetto sud-est



Corpo a ovest

cisterna

localizzazione: strada della Madonna dell'Erbia.

condizioni fisico funzionali: Buone.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche (aggiunta di un corpo più recente)

destinazione e livello d'uso: Residenza, edificio completamente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Rapporto con il terreno.

elementi di interesse architettonico:

annotazioni: L'edificio è stato completamente ristrutturato.

valutazione architettonica: Edificio di interesse urbanistico.



Ripreso da sud-ovest



Ripreso da est



Ripreso da sud-ovest



Prospetto ovest



Prospetto ovest

Prospetto nord







Prospetto ovest

Prospetto ovest

Ripreso da sud

localizzazione: strada della Madonna dell'Erbia.

condizioni fisico funzionali: Buone.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche (aggiunta di un corpo più recente)

destinazione e livello d'uso: Residenza, edificio completamente utilizzato

elementi di interesse ambientale:

elementi di interesse architettonico:

annotazioni: L'edificio è stato completamente ristrutturato.

valutazione architettonica: Edificio di interesse urbanistico.



Ripreso da sud-ovest



Ripreso da sud-est



Prospetto est



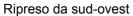
Ripreso da nord-est



Ripreso da nord-est

Prospetto nord







Ripreso da nord-ovest



Ripreso da sud-ovest



Prospetto ovest



Ripreso da sud



Prospetto ovest



Ripreso da sud-ovest

localizzazione: Sul percorso che unisce il santuario della SS. Trinità con

la località Brac.

L'edificio è denominato Villa Perani.

condizioni fisico funzionali: Buone.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche (aggiunta di un corpo più recente)

destinazione e livello d'uso: Residenza e agricolo, edificio completamente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Rapporto con i percorsi; l'edificio si colloca su un

sentiero presente nel catasto del 1850 (cfr scheda P1).

elementi di interesse architettonico: Androne con solaio in legno e muratura originaria in

pietra nella porzione di edificio ad uso rurale.

annotazioni: La parte rurale ha mantenuto la giacitura e la sagoma

originaria.

valutazione architettonica: Edificio di interesse urbanistico, la parte a sud presenta

caratteristiche di interesse architettonico.





Ripreso da est



Ripreso da est



Ripreso da ovest



Ripreso da ovest



Part. androne

Ripreso da sud-est

localizzazione: Sul percorso che unisce il santuario della SS. Trinità con

la località Brac.

condizioni fisico funzionali: Cattive: l'edificio è privo di copertura.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 senza

variazioni planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Rurale, edificio non utilizzato

elementi di interesse ambientale: Rapporto con il terreno. Rapporto con i percorsi: l'edificio

si colloca su un sentiero presente nel catasto del 1850

(cfr scheda P1).

elementi di interesse architettonico: Tipologia. Muratura in pietra.

Nell'area di pertinenza è presente una cisterna in pietra.

annotazioni: Nel prospetto sud è riportata la data 1888. L'edificio ha

mantenuto la giacitura e la sagoma originaria.



Ripreso da sud



Ripreso da est



Ripreso da sud-est



cisterna



Part. Prosp. ovest



Ripreso da nord-ovest



Prospetto ovest

localizzazione: Via Bracchio, 8.

condizioni fisico funzionali: Mediocri.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche (aggiunta di un corpo più recente).

destinazione e livello d'uso: Residenza + agricolo, edificio parzialmente utilizzato.

elementi di interesse ambientale: Rapporto con il terreno; rapporto con i percorsi (cfr

scheda P2).

elementi di interesse architettonico: Aia con pavimentazione in ciottoli.

annotazioni: L'edificio si compone di due parti, identificabili come

parte storica (ovest) e parte nuova (est).



Ripreso da sud-ovest



Prospetto ovest



Ripreso da nord-est



Prospetto est



Prospetto ovest

localizzazione: via Bracchio.

condizioni fisico funzionali: Mediocri.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 senza

variazioni planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Residenza, edificio parzialmente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Rapporto con il terreno; rapporto con i percorsi.

elementi di interesse architettonico: Tipologia, ballatoio; aperture originarie con riquadratura

in legno stuccato.

annotazioni: Edificio storico con caratteri originari ben conservati.



Ripreso da sud-est

Ripreso da nord-ovest





Prospetto est

Part.prospetto ovest





Prospetto ovest

deposito



Prospetto sud



Prospetto est



Prospetto sud

Part. Prospetto sud

SCHEDA N. 49

localizzazione: Via Bracchio, 17.

condizioni fisico funzionali: Buone.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Residenza, edificio completamente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Rapporto con i percorsi.

elementi di interesse architettonico:

annotazioni: L'edificio è stato completamente ristrutturato.



Ripreso da est



Ripreso da nord-ovest



Ripreso da nord

SCHEDA N. 50

localizzazione: Via Bracchio; colle Petta.

condizioni fisico funzionali: Mediocri.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 senza

variazioni planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Rurale, edificio parzialmente utilizzato.

elementi di interesse ambientale: Posizione; rapporto con il terreno; rapporto con i

percorsi.

elementi di interesse architettonico: Tipologia; muratura in pietra; facciata di pregio; balcone

in legno.

annotazioni: Edificio storico con giacitura e sagoma originari ben

conservati.



Ripreso da nord-est







Ripreso da sud-ovest

Prospetto sud-ovest





Ripreso da ovest

Prospetto sud-est

SCHEDA N. 51

localizzazione: Via Bracchio; cascina Bracc

condizioni fisico funzionali: Mediocri.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche (aggiunta di una tettoia addossata al

prospetto ovest).

destinazione e livello d'uso: Agricolo, edificio completamente utilizzato.

elementi di interesse ambientale: Rapporto con i percorsi.

elementi di interesse architettonico: Tipologia; materiali originari: muratura in pietra, solai in

legno, aia con pavimentazione in ciottoli; aperture con

architrave in legno e inferriate.

annotazioni: Edificio storico con giacitura e sagoma originari ben

conservati.



Ripreso da nord-est



Ripreso da ovest



Prospetto sud



Ripreso da sud-ovest



Ripreso da sud-est





Prospetto sud



Part. Prospetto sud



Deposito a ovest



Prospetto ovest



Part.prospetto ovest

localizzazione: Strada per il Santuario della Madonna d'Erbia

condizioni fisico funzionali: Mediocri.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 senza

variazioni planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Residenza + agricolo, edificio completamente utilizzato.

elementi di interesse ambientale: Posizione; rapporto con il terreno.

elementi di interesse architettonico: Porzione rurale: muratura in pietra, solaio in legno.

annotazioni: La porzione rurale ha caratteri originari ben conservati.

La parte residenziale a sud è stata ristrutturata.

valutazione architettonica: Edificio di interesse urbanistico.



Ripreso da sud-ovest



Ripreso da sud-est



Ripreso da sud-est



Prospetto est



Prospetto sud

Prospetto sud



Ripreso da ovest



Ripreso da nord-ovest



Prospetto ovest

localizzazione: Strada per il Santuario della Madonna d'Erbia.

condizioni fisico funzionali: Mediocri.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche (data 1933 sul prospetto ovest; probabile

epoca di costruzione del corpo aggiunto)

destinazione e livello d'uso: Residenza con annessi accessori rurali, edificio

parzialmente utilizzato.

elementi di interesse ambientale: Posizione, rapporto con il terreno, vegetazione.

elementi di interesse architettonico: Tratti di muratura in pietra. Aperture originarie con

riquadratura in pietra locale. Nell'area di pertinenza è

presente una cisterna in pietra.

annotazioni: Edificio rurale storico con caratteri originari ben

conservati.

valutazione architettonica: Edificio di interesse urbanistico, la parte a nord presenta

caratteristiche di interesse architettonico.





Ripreso da ovest



Ripreso da nord-est



Prospetto est

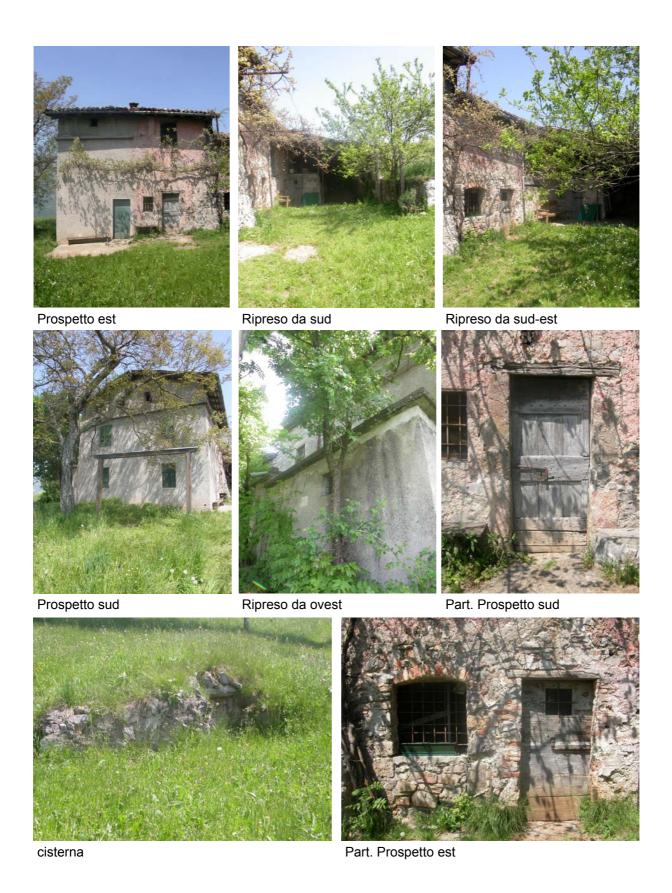


Ripreso da sud-est



Ripreso da sud

Prospetto sud



localizzazione: Località Erbia – strada privata

condizioni fisico funzionali: Buone

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Residenza, edificio completamente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione

elementi di interesse architettonico: Annessa ghiacciaia di origine storica

annotazioni: -

valutazione architettonica: Edificio privo di interesse architettonico (edificio

principale);

edificio di interesse urbanistico (ghiacciaia)





Arrivo da sud-ovest

Ripreso da sud-ovest

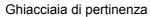




Ripreso da nord-ovest

Ripreso da nord-est







Prospetto sud della ghiacciaia

localizzazione: Località Erbia

condizioni fisico funzionali: Buone

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850.

destinazione e livello d'uso: Residenza con annessi accessori rurali (stalla cavalli),

edificio completamente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione

elementi di interesse architettonico:

annotazioni: -



Arrivo da nord-ovest



Ripreso da nord



Ripreso da nord-est

SCHEDA N. 56

localizzazione: Località Erbia – strada privata

condizioni fisico funzionali: Buone

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850

•

destinazione e livello d'uso: Residenza, edificio completamente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione, rapporto con il terreno

elementi di interesse architettonico:

annotazioni:

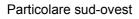




Ripreso da sud-ovest

Ripreso da sud







Prospetto ovest



Prospetto nord



Ripreso da nord

localizzazione: Località Erbia – strada privata

condizioni fisico funzionali: Buone

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850

•

destinazione e livello d'uso: Residenza, edificio completamente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione

elementi di interesse architettonico:

annotazioni: -



Ripreso da nord-ovest



Ripreso da ovest



Ripreso da nord-est

localizzazione: Erbia Alta – toponimo dal catasto 1929.

condizioni fisico funzionali: Mediocri.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 (possibili

aggiunte posteriori).

destinazione e livello d'uso: Residenza con annessi accessori rurali, edificio

completamente utilizzato.

elementi di interesse ambientale: Posizione, rapporto con il terreno, rapporto con i

percorsi.

elementi di interesse architettonico: Tipologia; muratura in pietra.

annotazioni: Esempio ben conservato di architettura rurale locale.

Ampio porticato di ricovero con travi uso trieste.

valutazione architettonica: Edificio di interesse architettonico.





Ripreso da ovest

Prospetto nord-ovest



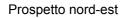
Particolari prospetto sud-ovest













Prospetto nord-est

localizzazione: Pizzo Casnigo (sentiero)

condizioni fisico funzionali: Mediocri

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850

.

destinazione e livello d'uso: Rurale

elementi di interesse ambientale: Posizione, rapporto con i percorsi

elementi di interesse architettonico:

annotazioni: -

valutazione architettonica: Edificio privo di interesse architettonico



Arrivo da sud-ovest



Ripreso da sud-ovest



Prospetto est



Ripreso da nord-est

SCHEDA N. 60

localizzazione: Pizzo Casnigo (sentiero)

condizioni fisico funzionali: Buone/mediocri

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 senza

variazioni planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Residenza con annessi accessori rurali, edificio

completamente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione, rapporto con il terreno, rapporto con i percorsi

elementi di interesse architettonico: Muratura in pietra.

annotazioni: Esempio di architettura rurale locale. Ghiacciaia di

pertinenza.

valutazione architettonica: Edificio di interesse urbanistico





Ripreso da sud-ovest

Ripreso da sud





Ripreso da sud-est

Vista sud-est







Ghiacciaia di pertinenza

localizzazione: Pizzo Casnigo (sentiero).

condizioni fisico funzionali: Mediocri.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 senza

variazioni planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Rurale, completamente utilizzato.

elementi di interesse ambientale: Posizione, rapporto con il terreno, rapporto con i

percorsi.

elementi di interesse architettonico: Muratura in pietra.

annotazioni: Esempio di architettura rurale locale.

valutazione architettonica: Edificio di interesse urbanistico.



Ripreso da ovest



Particolare prospetto nord-ovest



Ripreso da nord



Ripreso da est

localizzazione: Pizzo Casnigo (sentiero) – Località Mazza.

condizioni fisico funzionali: Mediocri.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 senza

variazioni planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Rurale, completamente utilizzato.

elementi di interesse ambientale: Posizione, rapporto con il terreno, rapporto con i

percorsi.

elementi di interesse architettonico: Muratura in pietra.

annotazioni: Buono stato di conservazione delle murature storiche.

valutazione architettonica: Edificio di interesse urbanistico.



Arrivo da sud-ovest





Prospetto est

Prospetto est



Ripreso da sud-est

localizzazione: Pizzo Casnigo

condizioni fisico funzionali: Mediocri

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850

destinazione e livello d'uso: Residenza con annessi accessori rurali, edificio

completamente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione

elementi di interesse architettonico:

annotazioni: -

valutazione architettonica: Edificio di interesse urbanistico



Arrivo da ovest



Prospetto ovest



Ripreso da sud-est

localizzazione: Località Lago

condizioni fisico funzionali: Cattive (rudere)

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 senza

variazioni planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Non utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione

elementi di interesse architettonico:

annotazioni: Muri perimetrali in pietra. Edificio senza copertura.

valutazione architettonica: Edificio di interesse urbanistico



Ripreso da nord-est



Ripreso da est



Ripreso da nord



Prospetto sud-ovest



Particolare prospetto sud-ovest

.

SCHEDA N. 65

localizzazione: Località Lago.

condizioni fisico funzionali: Cattive.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 senza

variazioni planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Non utilizzato.

elementi di interesse ambientale: Posizione.

elementi di interesse architettonico: Muratura in pietra.

annotazioni: Edificio rurale storico con caratteri originari ben

conservati.

valutazione architettonica: Edificio di interesse urbanistico.





Ripreso da nord-est

Prospetto nord



Arrivo da nord-est



Ripreso da sud-est



Particolare prospetto nord

localizzazione: Località Lago

condizioni fisico funzionali: Mediocri

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 senza

variazioni planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Residenza con annessi accessori rurali, edificio

completamente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione, rapporto con il terreno, rapporto con i percorsi

elementi di interesse architettonico: Tipologia

annotazioni: Edificio rurale storico con caratteri originari ben

conservati.

valutazione architettonica: Edificio di interesse urbanistico





Vista sud-est Ripreso da sud-est



Ripreso da sud ovest



Ripreso da nord

SCHEDA N. 67

localizzazione: Località Lago

condizioni fisico funzionali: Buone

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Residenza con annessi accessori rurali, edificio

completamente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione, rapporto con i percorsi

elementi di interesse architettonico: -

annotazioni: L'edificio e' stato quasi completamente ricostruito in

tempi recenti, sia pure utilizzando i materiali originari di

costruzione.

valutazione architettonica: Porzione sud est di interesse urbanistico



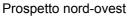


Ripreso da est Ripreso da sud-est



Arrivo da est







Prospetto sud-est

localizzazione: Località Lago

condizioni fisico funzionali: Mediocri

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 senza

variazioni planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Residenza, edificio parzialmente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione, rapporto con il terreno, rapporto con i percorsi

elementi di interesse architettonico:

annotazioni: -

valutazione architettonica: Edificio di interesse urbanistico.





Ripreso da nord

Ripreso da est



Arrivo da nord







Ripreso da sud-ovest

localizzazione: Baita Ca' Ga'

condizioni fisico funzionali: Mediocri.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 185 (aggiunta di

superfetazioni).

destinazione e livello d'uso: Baita, edificio non utilizzato.

elementi di interesse ambientale: Posizione, rapporto con il terreno.

elementi di interesse architettonico: Muratura in pietra.

annotazioni: -

valutazione architettonica: Edificio di interesse urbanistico.



Arrivo da sud-ovest



Ripreso da nord-ovest



Particolare prospetto sud-ovest



Ripreso da nord-est



Ripreso da ovest



Particolare prospetto sud-ovest



Particolare prospetto nord-ovest



Ripreso da est

localizzazione: Località Erbia

condizioni fisico funzionali: Mediocri

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche (aggiunta di un corpo più recente)

destinazione e livello d'uso: Deposito ed usi temporanei, edificio parzialmente

utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione

elementi di interesse architettonico:

annotazioni:

valutazione architettonica: Edificio di interesse urbanistico



Prospetto nord-ovest



Particolare nord-ovest



Vista da est



Ripreso da ovest



Particolare

localizzazione: Località Erbia

condizioni fisico funzionali: Mediocri

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche (aggiunta di corpi accessori)

destinazione e livello d'uso: Rurale, edificio completamente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione

elementi di interesse architettonico: -

annotazioni:

valutazione architettonica: Edificio privo di interesse architettonico



Ripreso da ovest



Prospetto ovest



Ripreso da sud-ovest



Ripreso da sud-est

SCHEDA N. 72

localizzazione: Località Giondit

condizioni fisico funzionali: Mediocri

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 (aggiunta di

superfetazioni)

destinazione e livello d'uso: Residenza con annessi rurali, edificio completamente

utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione, rapporto con il terreno

elementi di interesse architettonico: -

annotazioni:

valutazione architettonica: Edificio privo di interesse architettonico



Prospetto sud



Arrivo da sud-est



Ripreso da sud-est



Prospetto est

localizzazione: Località Giondit

condizioni fisico funzionali: Buone

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche (aggiunte posteriori)

destinazione e livello d'uso: Residenza, edificio completamente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione, rapporto con il terreno

elementi di interesse architettonico: -

annotazioni: Impianto storico modificato da aggiunte ma ancora

leggibile

valutazione architettonica: Edificio di interesse urbanistico (lato est)

Edificio privo di interesse architettonico (lato ovest)





Prospetto sud Prospetto sud





Vista sud-est Ripreso da sud-est





Ripreso da sud-ovest

Ripreso da nord-ovest

localizzazione: Località Giondit

condizioni fisico funzionali: Buone

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche (aggiunte posteriori)

destinazione e livello d'uso: Deposito, edificio completamente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione

elementi di interesse architettonico:

annotazioni:

valutazione architettonica: Edificio privo di interesse architettonico



Arrivo da nord-est



Ripreso da nord-est

SCHEDA N. 75

localizzazione: via Brac, 3

condizioni fisico funzionali: Buone.

trasformazioni: L'edificio è presente nel catasto del 1850 con variazioni

planimetriche.

destinazione e livello d'uso: Residenza; edificio parzialmente utilizzato

elementi di interesse ambientale: Posizione, rapporto con il terreno.

elementi di interesse architettonico:

annotazioni: -

valutazione architettonica: Edificio privo di interesse architettonico.

